



De smaak van het verleden,
de luxe van vandaag

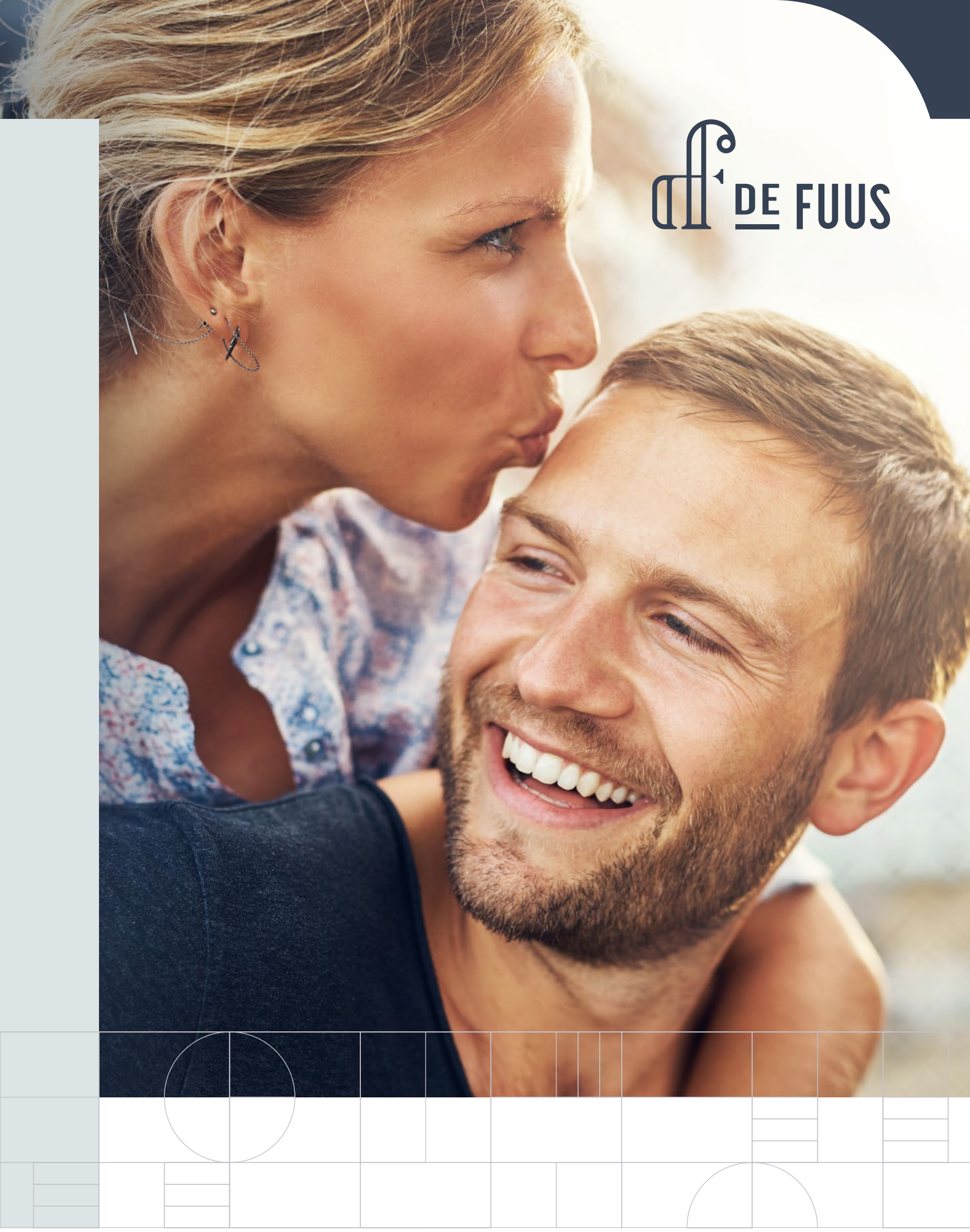
32 levensloopbestendige woningen

op het Rooswinkel terrein. Duurzaam,
betaalbaar en centraal gelegen.



Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	02
Wonen in Roermond	04
Ligging van het plan	06
Historie van de locatie	08
Over De Fuus	10
Overzicht woningtypes	11
Woningen Type A	12
Impressie exterieur Type A	16
Impressie interieur Type A	16
Impressie tuin Type A	16
• Plattegrond Type A (kavel 30, 30 en 32)	17
Woningen Type B	18
Impressie exterieur Type B	20
Impressie interieur Type B	22
Impressie tuin Type B	22
• Plattegrond Type B (kavel 12 en 25)	23
• Plattegrond Type B (kavel 13, 15, 17, 20, 22 en 24)	24
• Plattegrond Type B (kavel 14, 16, 21 en 23)	25
Impressie interieur Type B	26
• Plattegrond Type B (kavel 18 en 19)	27
Impressie interieur Type B	28
Woningen Type C	30
Impressie exterieur Type C	32
Impressie interieur Type C	34
Impressie tuin Type C	34
• Plattegrond Type C (kavel 26 en 28)	35
Impressie interieur Type C	36
• Plattegrond Type C (kavel 27 en 29)	37
Woningen Type D	38
Impressie exterieur Type D	40
Impressie interieur Type D	42
Impressie tuin Type D	42
• Plattegrond Type D (kavel 01, 03, 05, 07 en 09)	43
Impressie interieur Type D	44
• Plattegrond Type D (kavel 02, 04, 06, 08 en 10)	45
Impressie interieur Type D	46
• Plattegrond Type D (kavel 11)	47
Impressie interieur Type D	48
Keuken	50
Badkamer	51
Voordelen nieuwbouw	52
Afwerking	54
Partners	56





WONEN IN ROERMOND

Roermond, welkom thuis!

Welkom in Roermond, waar de Maas met de Roer verenigd gaat, in lichten golvendans. Een stad die synoniem is voor genieten. Waar anders vind je zo'n heerlijke combinatie van historie, natuur, winkelen én gezelligheid? Na een drukke dag heerlijk ontspannen op een gezellig terras, genieten van een goed diner of lekker uitwaaien bij de Maasplassen. In Roermond voel je je al snel thuis dankzij de warme, gastvrije sfeer.

Historische binnenstad

De binnenstad van Roermond is een levendig historisch juweeltje waar je eindeloos kunt rondstruinen. Sfeervolle pleinen zoals het Munsterplein, met zijn imposante Munsterkerk, en de Markt met het karakteristieke stadhuis geven de stad een unieke charme. Ontdek kronkelende straatjes vol statige herenhuizen en sfeervolle steegjes, ideaal om even heerlijk te verdwalen. Hier vind je niet alleen bekende winkels, maar ook gezellige cafés en restaurants waar het bourgondische leven volop gevierd wordt.



Lekker eten en drinken

Of je nu zin hebt in een avond culinair genieten, een snelle hap op het terras of gezellig borrelen aan het water: in Roermond vind je altijd iets naar jouw smaak. Van sfeervolle restaurants rondom het Munsterplein tot gezellige cafés aan de Roerkade; hier proef je de Limburgse gastvrijheid in elk gerecht en elk glas.

Shoppen in stijl

Ben jij gek op shoppen? Dan zit je hier helemaal goed! In de historische binnenstad vind je naast grote ketens ook unieke boetiekjes en specialzaken. En natuurlijk niet te vergeten: Designer Outlet Roermond – dé plek om meer dan tweehonderd topmerken te shoppen tegen scherpe prijzen. Op het Retailpark Roermond vind je meer dan twintig winkels in onder andere elektronica, sport & fashion en wonen & slapen. En ook nog eens zat horecagelegenheden voor een broodje of snelle hap.



Cultuur en vermaak om de hoek

Vervelen in Roermond? Nagenoeg onmogelijk! Met TheaterHotel De Oranjerie, ECI Cultuurfabriek en het Cuypershuis zit je midden in het culturele hart van Midden-Limburg. Van cabaret en toneel tot muziekfestivals en exposities; er is altijd wel iets nieuws te ontdekken. Zin in actie? Ook sporten, zwemmen of een avondje bioscoop zijn binnen handbereik.

Prachtige natuur dichtbij

Zin in frisse lucht en ontspanning? Roermond is prachtig gelegen aan de Maasplassen, het grootste watersportgebied van Nederland. Ideaal om te varen, zwemmen, vissen of gewoon te genieten op het strand. Ook Nationaal Park De Meinweg, met zijn rijke flora en fauna, ligt praktisch naast de deur. Hier kun je als wandelaar of fietser volop genieten van rust en ruimte.

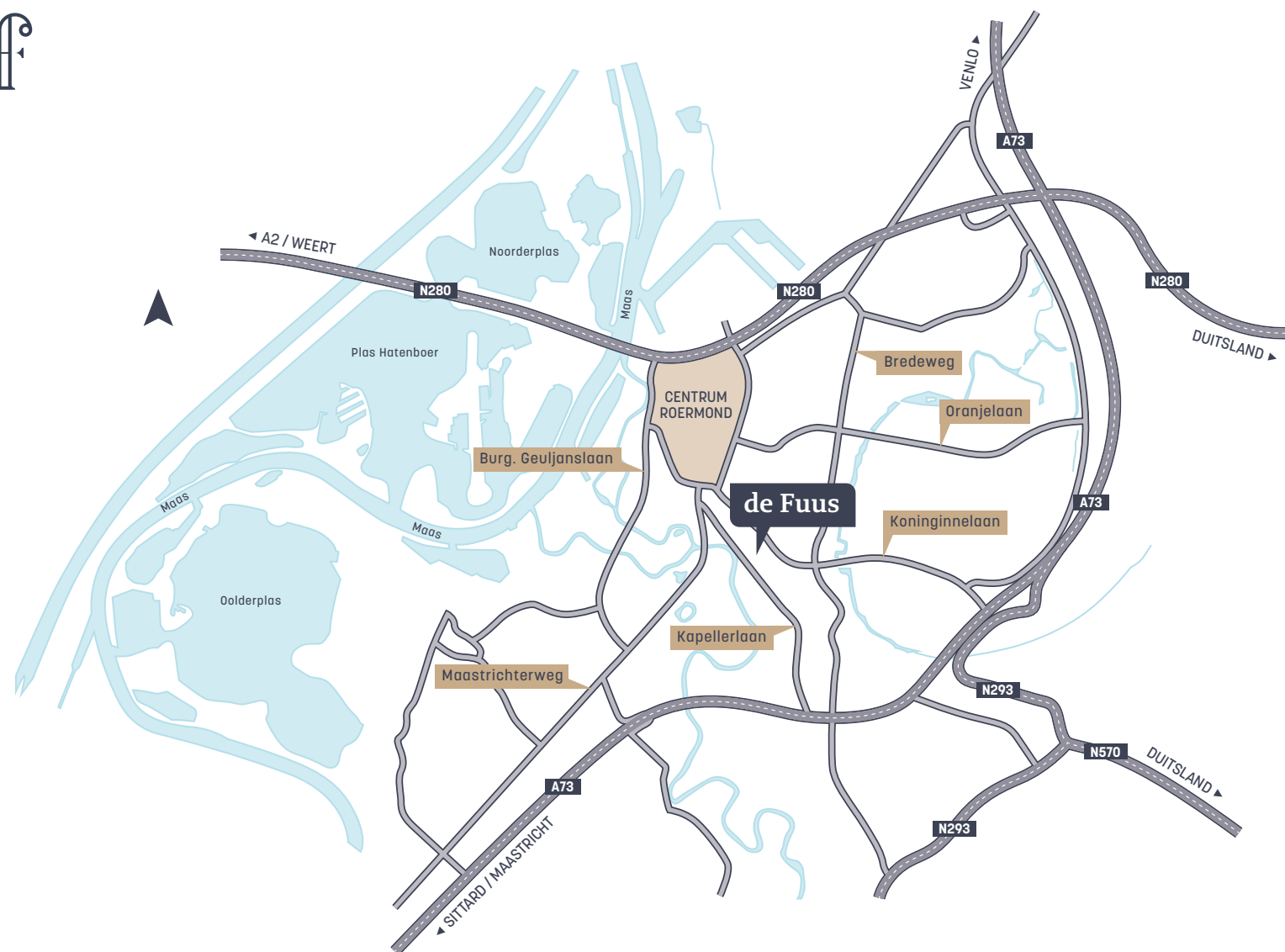


Evenementen het hele jaar door

De evenementenkalender van Roermond bruist het hele jaar door! Van sfeervolle kerstmarkten tot gezellige zomerfestivals en van culinaire evenementen tot grote concerten op het plein. In Roermond is altijd wat te beleven, voor jong én oud.

Kortom: wonen in Roermond betekent kiezen voor historie, gezelligheid, natuur én gemak. Ben jij klaar om hier jouw nieuwe thuis te vinden.





Zó in het centrum of aan het water

In De Fuus woon je op fietsafstand van Roermonds rijke historie en cultuur. Vanuit je nieuwe appartement fiets je via de Kapellerlaan of Koninginnelaan in ongeveer 10 minuten naar het gezellige centrum. Eenmaal hier, proef je de rijke historie en fijne sfeer van deze bijzondere stad, en geniet je van leuke winkels, fijne terrasjes en gezellige restaurants. Ben je graag buiten? Binnen 15 minuten fietsen sta je al aan de Maasplassen. Hier kun je heerlijk ontspannen aan het water of actief watersporten.



LIGGING VAN HET PLAN

Een plek met historie

Welkom thuis in De Fuus, op het voormalige Rooswinkelterreinaan de Prins Bernhardstraat. Hier, ingeklemd tussen de buurten het Roermondse Veld en Kapel-Muggenbroek, geniet je van het goede leven, met de levendige stad én de natuur binnen handbereik.



Ideale verbinding

Door de ligging aan de Prins Bernhardstraat ben je ook snel op weg. Dankzij de nabijgelegen A73 en N280 bereik je gemakkelijk steden zoals Venlo, Weert en Maastricht. Zelfs Duitsland en België zijn binnen handbereik.



HISTORIE VAN DE LOCATIE

Van melkbus naar modern wonen

De naam 'De Fuus' verwijst naar de centrifuge die vroeger in zuivelfabrieken werd gebruikt om de lichtere room van de zwaardere melk te scheiden – het zogenaamde 'afromen'.

Tot eind 19e eeuw maakten boeren nog zelf hun zuivelproducten en brachten die persoonlijk rond bij hun klanten. Langzaam veranderde dat beeld met de komst van kleinschalige zuivelfabrieken. Elke dag reden melkrijders af en aan met volle melkbussen afkomstig van boerderijen uit de wijde omgeving. Naast pasteurisatie en sterilisatie van de melk, vond hier ook vaak de bereiding van boter en soms kaas plaats.

Ook aan de Prins Bernhardstraat heerste vroeger deze levendige bedrijvigheid. Vandaag leeft deze bijzondere geschiedenis voort in het nieuwbouwproject De Fuus, waar verleden en heden samensmelten. Waar vroeger melk werd verwerkt tot zuivelproducten, ontstaat nu een moderne woonomgeving.

Als bewoner van De Fuus woon je dus niet alleen in een eigentijdse leefomgeving, maar ben je ook verbonden met een belangrijk stukje Roermondse geschiedenis, dat nog tastbaar aanwezig is in de vorm van de kantoren van de voormalige Campinafabriek, een industrieel gemeentelijk monument, waarin 6 appartementen worden gerealiseerd.



WONINGTYPES

Type A



Type B



Type C



Type D



OVER DE FUUS

Welkom in jouw toekomstige buurt!

De Fuus biedt een prachtige mix van 32 levensloopbestendige woningen en 58 appartementen, verdeeld over drie gebouwen, omringd door groen en rust. Hier vind je vrijstaande woningen, stijlvolle twee-onder-een-kapwoningen, comfortabele rijwoningen en moderne appartementen, die tegemoetkomen aan verschillende woonwensen.

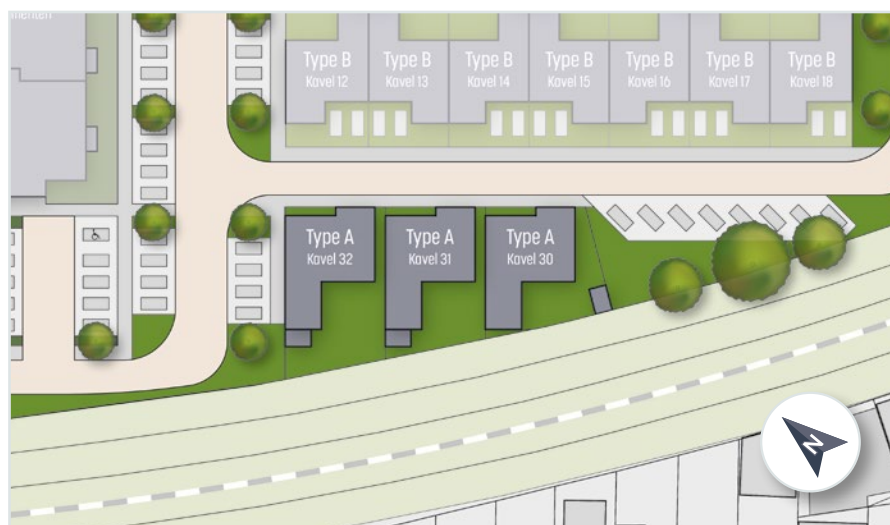
Aan de Prins Bernhardstraat vind je drie appartementencomplexen. Twee ervan bieden ruimte aan 28 respectievelijk 24 appartementen, met nog eens 6 appartementen in de kantoren van de oude Campinafabriek. De opzet van de wijk nodigt uit tot contact met burens, maar biedt ook voldoende rust en privacy wanneer je daar behoefte aan hebt.

Via de overzichtelijke en rustige straten kom je gemakkelijk bij je woning en de nabijgelegen parkeerplaatsen, die slim zijn verwerkt in het ontwerp. Hierdoor blijft de wijk ruimtelijk, veilig en uitnodigend. Parkeerplekken liggen strategisch verspreid, zodat ze nooit ver weg zijn, maar de wijk toch ruim en groen aanvoelt.

De ruime tuinen bij de woningen bieden alle gelegenheid om buiten te ontspannen of gezellig samen te zijn. Met de zorgvuldig geplaatste bomen en groenstroken voelt de wijk fris en levendig aan. Aan de noordkant grenzen de tuinen aan bestaande woningen langs de Koninginnelaan, wat zorgt voor extra privacy en rust.

Een heerlijk groene, sfeervolle wijk waar je je al snel thuis zult voelen!

 WONINGEN TYPE A
STRAK, MODERN EN TOCH WARM



Kavelnummer(s): 30,31 en 32
Gebruiksoppervlakte: 89,2 M²
Perceel oppervlakte: circa 179 - 218 M²

Deze vrijstaande woningen aan de oude spoorlijn hebben een moderne uitstraling, met strakke lijnen en een rustige vormgeving. De combinatie van wit stucwerk en antracietkleurige bakstenen geeft de woningen een stoer maar stijlvol karakter. De houten accenten vormen een mooi contrast met de strakke witte en donkere vlakken, en geven de woningen een warme, vriendelijke uitstraling. Dankzij de grote glasvlakken voelt het huis overal licht en ruim aan.

Gelijkvloers comfort, helemaal van nu

Deze levensloopbestendige woning is volledig gelijkvloers en beschikt over een slimme, praktische indeling. Ideaal voor wie toekomstgericht wil wonen, zonder in te leveren op stijl en ruimte.

De woonkamer en keuken vormen samen één grote, lichte leefruimte, met volop plek voor een ruime zithoek én een gezellige eethoek. Grote ramen en een schuifpui zorgen voor veel daglicht en een fijne verbinding met buiten. De open keuken ligt centraal in de ruimte en biedt zicht op zowel het zitgedeelte als de tuin – ideaal voor wie graag kookt en tegelijk contact houdt met de rest van het huishouden of bezoek.

De woning beschikt over twee slaapkamers, waarbij de hoofdslaapkamer, gelegen aan de achterkant, grenst aan de ruime badkamer. Deze is voorzien

van een inloopdouche, ligbad, grote wastafel en toilet. De tweede slaapkamer aan de voorzijde is perfect als logeerkamer, hobbyruimte of werkkamer.

Extra handig: een aparte berging met ruimte voor de wasmachine en drager, een aparte toiletruimte én een berging in de tuin voor fietsen of tuingeredschap.

Met hun rustige uitstraling, warme details en gelijkvloerse indeling zijn deze drie woningen perfect voor wie comfortabel en eigentijds wil wonen – nu én in de toekomst.



Impressie exterieur Type A



Impressie interieur Type A



Impressie tuin Type A

PLATTEGROND TYPE A

KAVEL 30, 31 EN 32

GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 89,2 M²

PERCEELOPPERVLAKTE: 179 - 218 M²



 WONINGEN TYPE B
COMPACT, DOORDACHT EN HELEMAAL GELIJKVLOERS



Kavelnummer(s): 12 en 25
Gebruiksoppervlakte: 77,6 M²
Perceel oppervlakte: circa 171 - 175 M²

Deze 14 rijwoningen (10 tussen- en 4 hoekwoningen) in het hart van de buurt hebben een moderne, rustige uitstraling met een warme basis. De gevels zijn uitgevoerd in overwegend rood metselwerk, met hier en daar accenten in een donkerdere tint. Dat geeft de woningen een levendig, maar toch rustig gevoel. De horizontale belijning versterkt het strakke karakter van het ontwerp. De uitnodigende houten voordeur en een royale glaspartij zorgen voor een lichte en vriendelijke entree. De hoekwoningen profiteren van extra lichtinval via een raam in de zijgevel.

Gelijkvloers gemak met slimme indeling

Deze woningen zijn volledig gelijkvloers en daarmee levensloopbestendig. De woonkamer en keuken vormen samen één open, lichte leefruimte met voldoende plek voor een comfortabele zithoek en een gezellige eettafel. De keuken is praktisch opgesteld en biedt zicht op zowel het eetgedeelte als de tuin.

De woning beschikt over twee slaapkamers, met de hoofdslaapkamer direct naast de badkamer aan de achterzijde van de woning. De badkamer is voorzien van een inloopdouche, wastafel en toilet. De tweede slaapkamer ligt aan de voorkant. Daarnaast is er een handige inpandige berging met aansluitingen voor wasmachine en droger, en een berging in de tuin voor fietsen of tuingereedschap.

Met hun warme bakstenen gevel, logische indeling en gelijkvloerse opzet zijn deze woningen ideaal voor wie compact en comfortabel wil wonen – nu én in de toekomst.



Impressie exterieur Type B



Impressie interieur Type B



Impressie tuin Type B

PLATTEGROND TYPE B

KAVEL 12 EN 25

GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 77,6 M²

PERCEELOPPERVLAKE: 175 M²





PLATTEGROND TYPE B

KAVEL 13, 15, 17, 20, 22 EN 24
GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 77,6 M²
PERCEELOPPERVLAKTE: 171 M²



PLATTEGROND TYPE B

KAVEL 14, 16, 21 EN 23
GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 77,6 M²
PERCEELOPPERVLAKTE: 171 M²





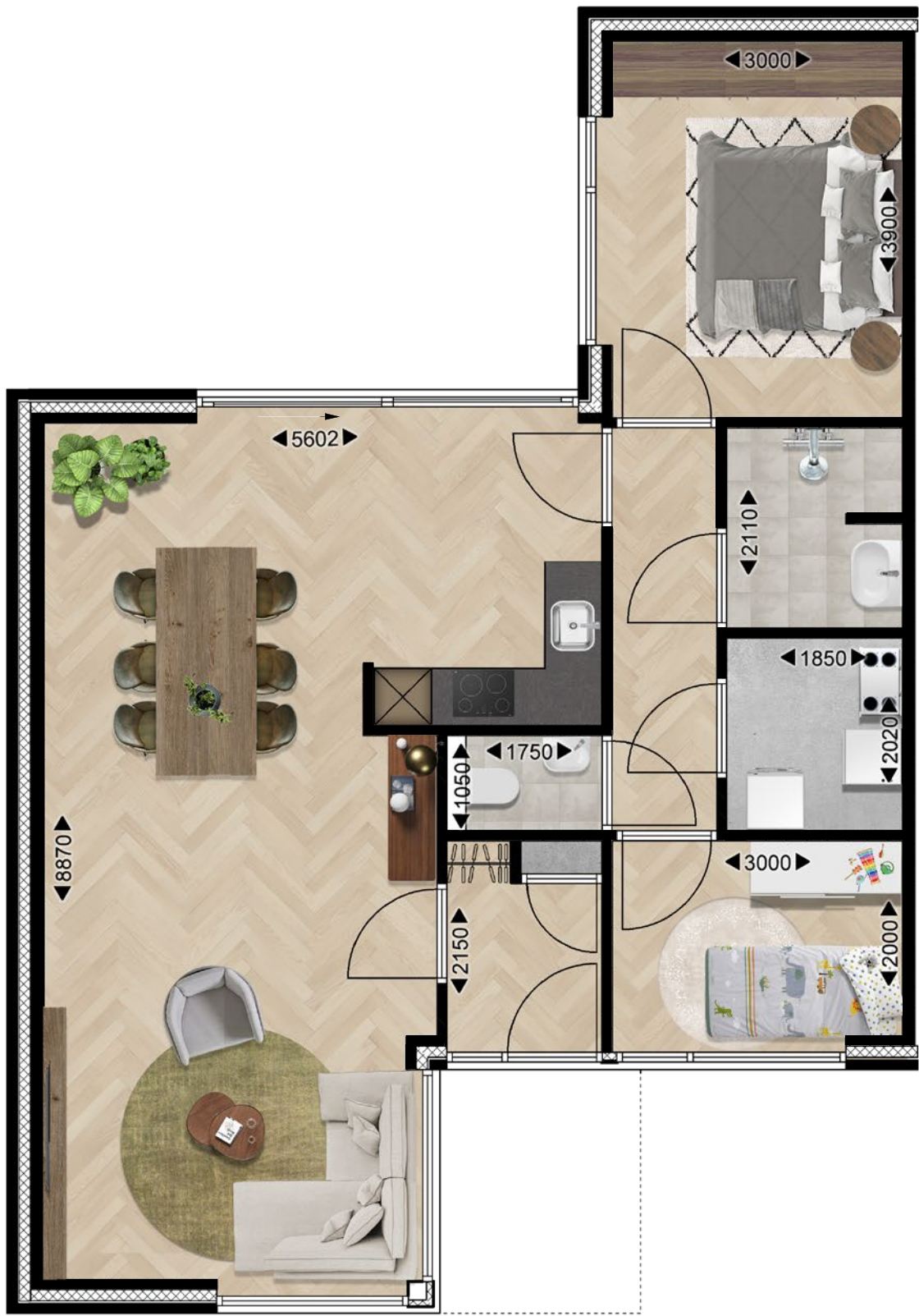
Impressie interieur Type B

PLATTEGROND TYPE B

KAVEL 18 EN 19

GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 77,6 M²

PERCEELOPPERVLAKTE: 175 M²



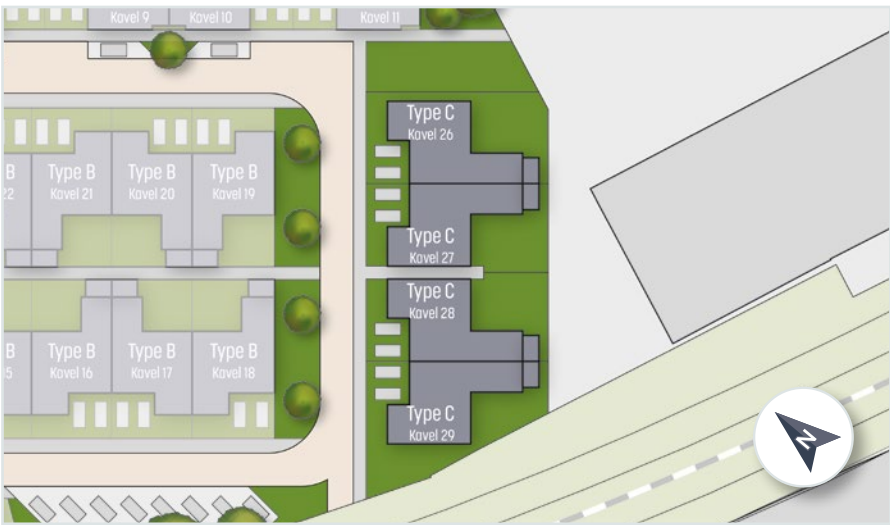


Impressie interieur Type B



WONINGEN TYPE C

RUIMTELIJK WONEN IN EEN STIJLVOLLE
TWEE-ONDER-EEN-KAPWONING



Kavelnummer(s): 26 t/m 29
Gebruiksoppervlakte: 82,1 M²
Perceel oppervlakte: circa 206 - 239 M²

Deze vier twee-onder-een-kapwoningen combineren een moderne uitstraling met royale binnenruimte. De gevels zijn uitgevoerd in overwegend rood metselwerk, met subtiële accenten in een donkerdere tint. De compositie zorgt voor een krachtig, maar vriendelijk beeld. Deze gespiegelde woningen hebben elk een eigen signatuur en vormen als ensemble een mooi, evenwichtig geheel.

Ruime leefruimte, helemaal gelijkvloers

Deze woning is volledig gelijkvloers en daardoor levensloopbestendig, maar voelt tegelijk royaal en open aan. De woonkamer en keuken vormen samen een brede, lichte leefruimte, met veel glas en een prettige indeling. De keuken ligt aan de tuinzijde en biedt ruimte voor een grote eettafel, terwijl de zithoek aan de voorzijde juist wat meer geborgenheid biedt.

Er zijn twee ruime slaapkamers, waarvan één grenst aan de badkamer. Die is praktisch uitgerust met inloopdouche en wastafel, met aangrenzend een aparte toiletruimte. De tweede slaapkamer ligt aan de voorzijde en is perfect geschikt als logeerkamer, hobbyruimte of werkplek. Een in pandige berging met aansluitingen voor wasmachine en droger én een berging in de tuin zorgen voor praktische opbergruimte.

Met hun royale opzet, moderne uitstraling en praktische gelijkvloerse indeling zijn deze twee-onder-een-kapwoningen ideaal voor wie ruim, comfortabel en toekomstgericht wil wonen.



Impressie exterieur Type C



Impressie interieur Type C



Impressie tuin Type C

PLATTEGROND TYPE C

KAVEL 26 EN 28
GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 82,1 M²
PERCEELOPPERVLAKTE: 206 - 239 M²





Impressie interieur Type C

PLATTEGROND TYPE C

KAVEL 27 EN 29

GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 82,1 M²

PERCEELOPPERVLAKTE: 206 - 239 M²





WONINGEN TYPE D

EIGENTIJDS WONEN MET KARAKTER EN COMFORT



Kavelnummer(s):	26 t/m 29
Gebruiksoppervlakte:	72,1 M²
Perceel oppervlakte:	circa 154 - 163 M²

Deze tien twee-onder-een-kapwoningen en één vrijstaande woning combineren moderne architectuur met een warme, herkenbare uitstraling. De gevels zijn uitgevoerd in een stijlvolle combinatie van wit stucwerk en antracietkleurige baksteen, met verticale houten accenten die het geheel een vriendelijk en eigentijds karakter geven. De woning oogt compact, maar biedt verrassend veel ruimte en comfort dankzij de slimme indeling en heldere opzet.

Praktisch en gelijkvloers, met volop ruimte

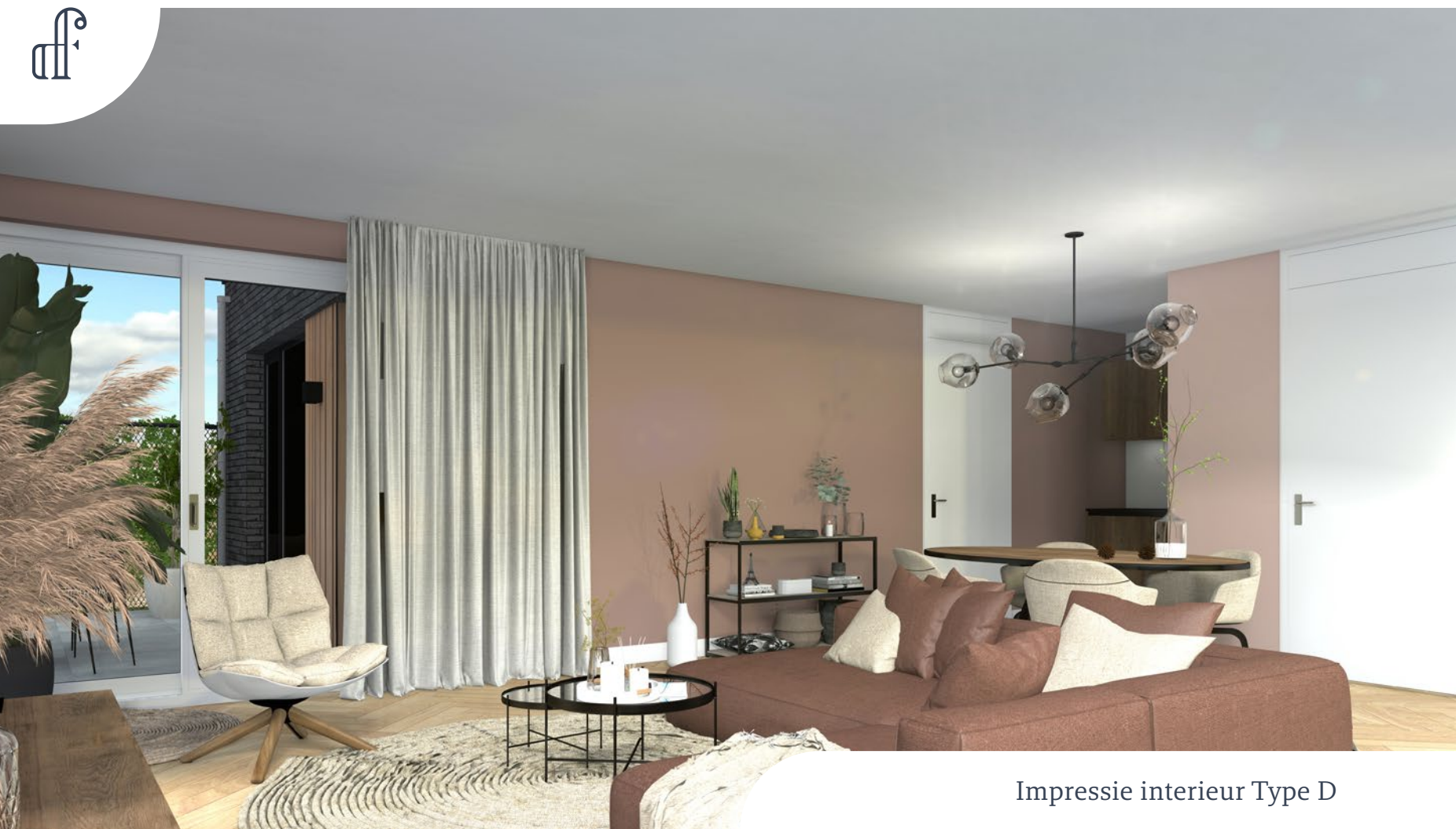
De woning is volledig gelijkvloers en daarmee toekomstbestendig. De woonkamer en keuken liggen aan de voorzijde en vormen samen een open, lichte leefruimte. De keuken heeft een apart kook- en spoelgedeelte, met volop zicht op de eethoek én de tuin. De zithoek is prettig afgeschermd – ideaal voor wie houdt van rust en overzicht.

De hoofdslaapkamer aan de rustige achterzijde grenst aan de badkamer. Deze is voorzien van een inloopdouche, wastafel en toilet. De tweede slaapkamer, aan de straat, is flexibel in te vullen – bijvoorbeeld als werkruimte, logeerkamer of hobbyruimte.

Een aparte berging in huis biedt plek voor wasmachine en droger. Daarnaast beschikt elke woning over een tuinberging, handig voor fietsen, gereedschap of tuinmeubilair.



Impressie exterieur Type D



Impressie interieur Type D



Impressie tuin Type D

PLATTEGROND TYPE D

KAVEL 01, 03, 05, 07 EN 09
GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 72,1 M²
PERCEELOPPERVLAKTE: 154 - 160 M²





Impressie interieur Type D

PLATTEGROND TYPE D

KAVEL 02, 04, 06, 08 EN 10

GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 72,1 M²

PERCEELOPPERVLAKTE: 154 - 160 M²





Impressie interieur Type D

PLATTEGROND TYPE D

KAVEL 11

GEBRUIKSOPPERVLAKTE: 72,1 M²

PERCEELOPPERVLAKTE: 163 M²





Impressie exterieur Type D



JOUW DROOMKEUKEN IN JOUW NIEUWE THUIS

Een huis is pas echt jouw thuis als de keuken helemaal aansluit bij jouw smaak en levensstijl. Jouw nieuwe woning wordt opgeleverd zonder keukens, wat jou de vrijheid geeft om de stijl, materialen en opstelling te kiezen die perfect bij jou passen. Hierdoor wordt jouw huis een directe weerspiegeling van jouw persoonlijkheid.

De posities en het aantal aansluitpunten voor elektra, water en riolering zijn zorgvuldig gepland volgens onze standaard keukentekeningen en installatievoorstellen, die je van de kopersbegeleider ontvangt. Dit zorgt ervoor dat de installatie van jouw keuken na oplevering van de woning naadloos verloopt.

www.de-fuus.nl



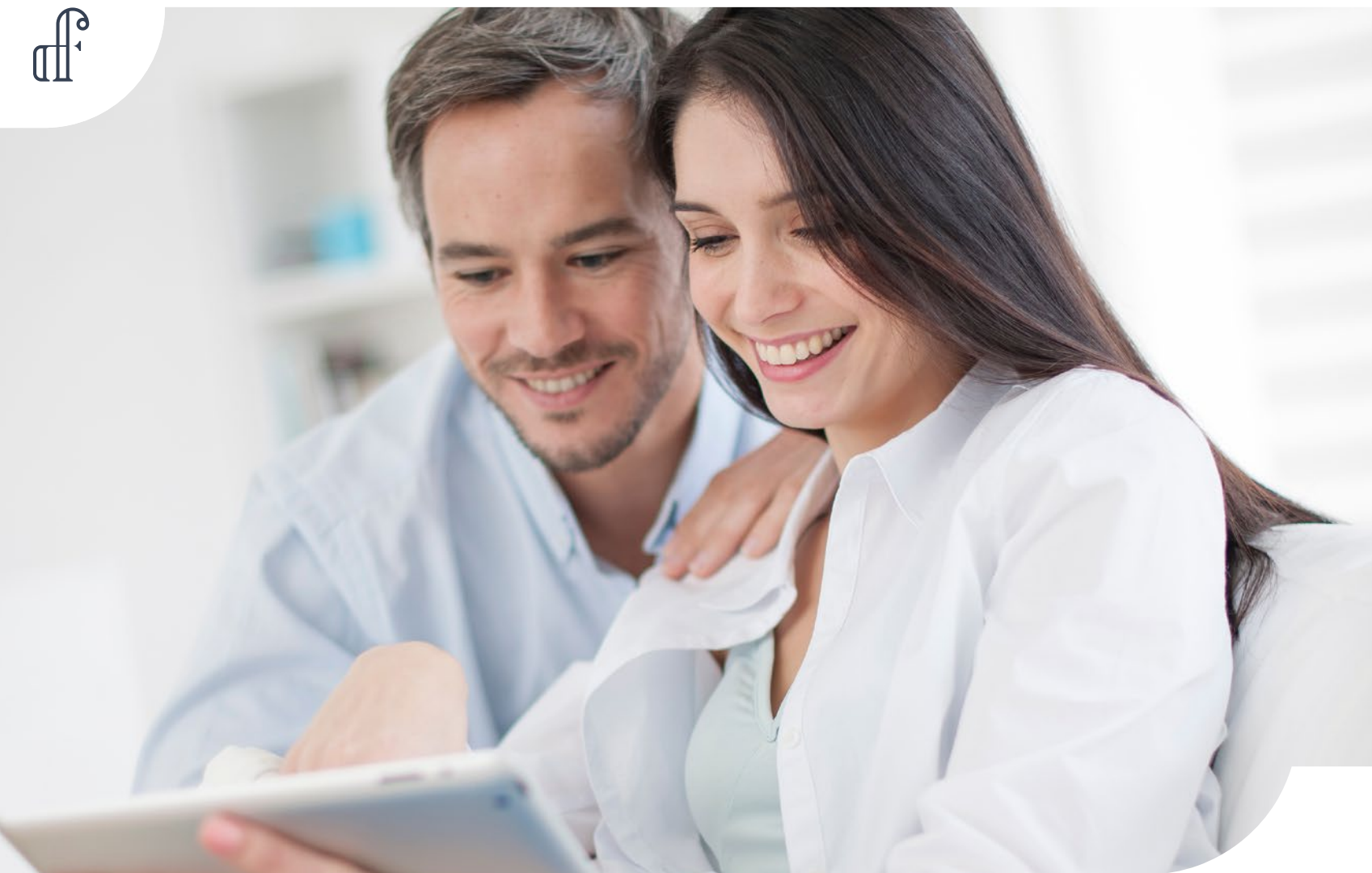
LEKKER ONTSPANNEN... AAN DE DAG BEGINNEN

Hou jij van uitgebreid zingen onder de douche of ben je meer van het snelle afspoelen? Wat jouw voorkeur ook is, je kunt al vanaf het allereerste moment in jouw nieuwe woning ontspannen aan je dag beginnen.

De badkamer en het toilet zijn ruimtes waar je dagelijks gebruik van maakt en een plek waar je tot jezelf komt. Comfort en luxe zijn hierbij belangrijk. Wij bieden duurzame kranen van Hansgrohe en sanitair van Villeroy & Boch. De badkamer krijgt voor extra comfort een elektrische radiator als bijverwarming. Voor het tegelwerk van de badkamer en het toilet is een keuze uit diverse kleuren wand- en vloertegels.

Als koper van een woning in De Fuus krijg je de mogelijkheid om de badkamer naar eigen wens aan te passen. Zo weet je zeker dat jouw badkamer straks aan al jouw wensen voldoet. De exacte uitvoering en informatie hierover is nader gespecificeerd in de contractdocumentatie.





VOORDELEN VAN NIEUWBOUW

De voordelen van een nieuwbouwwoning liggen voor de hand. Eigenschappen zoals eigen inbreng, onderhoudsvrij, energiezuinig, duurzaam en garantie, bieden heerlijk wooncomfort en zorgen voor vele jaren woonplezier. Daarnaast zorgt het A+++ energielabel ervoor dat je extra leencapaciteit krijgt om jouw woning nog comfortabeler te maken.

Jij bepaalt mee

In jouw nieuwbouwwoning heb je volop keuze om de afbouw af te stemmen op jouw specifieke woonwensen en woningindeling. Bespreek de mogelijkheden met jouw woonadviseur en maak jouw woning, jouw thuis.

Voordelen op een rij:

- Energiezuinig en duurzaam
- Extra hypotheekruimte
- Onderhoudsvrij
- Comfortabel
- Garantie

Garantie

- ✓ De Fuus wordt gebouwd onder Woningborggarantie. Dit instituut voert strenge controles uit en biedt extra garantie bóven de wettelijke garanties: een grote meerwaarde voor de nieuwe bewoners!
- ✓ Een logisch gevolg hiervan is dat de woningen en appartementen van zeer hoge kwaliteit zijn.
- ✓ Andere zaken waar je op mag vertrouwen:
 - Bij faillissement van één van de betrokken partijen wordt het huis hoe dan ook afgebouwd.
 - Je ontvangt altijd schadeloosstelling bij een faillissement van de aannemer tijdens de bouw en na oplevering.
 - Garantie bij bouwfouten (in het algemeen 6 jaar, bij ernstige fouten 10 jaar).

Technische gegevens

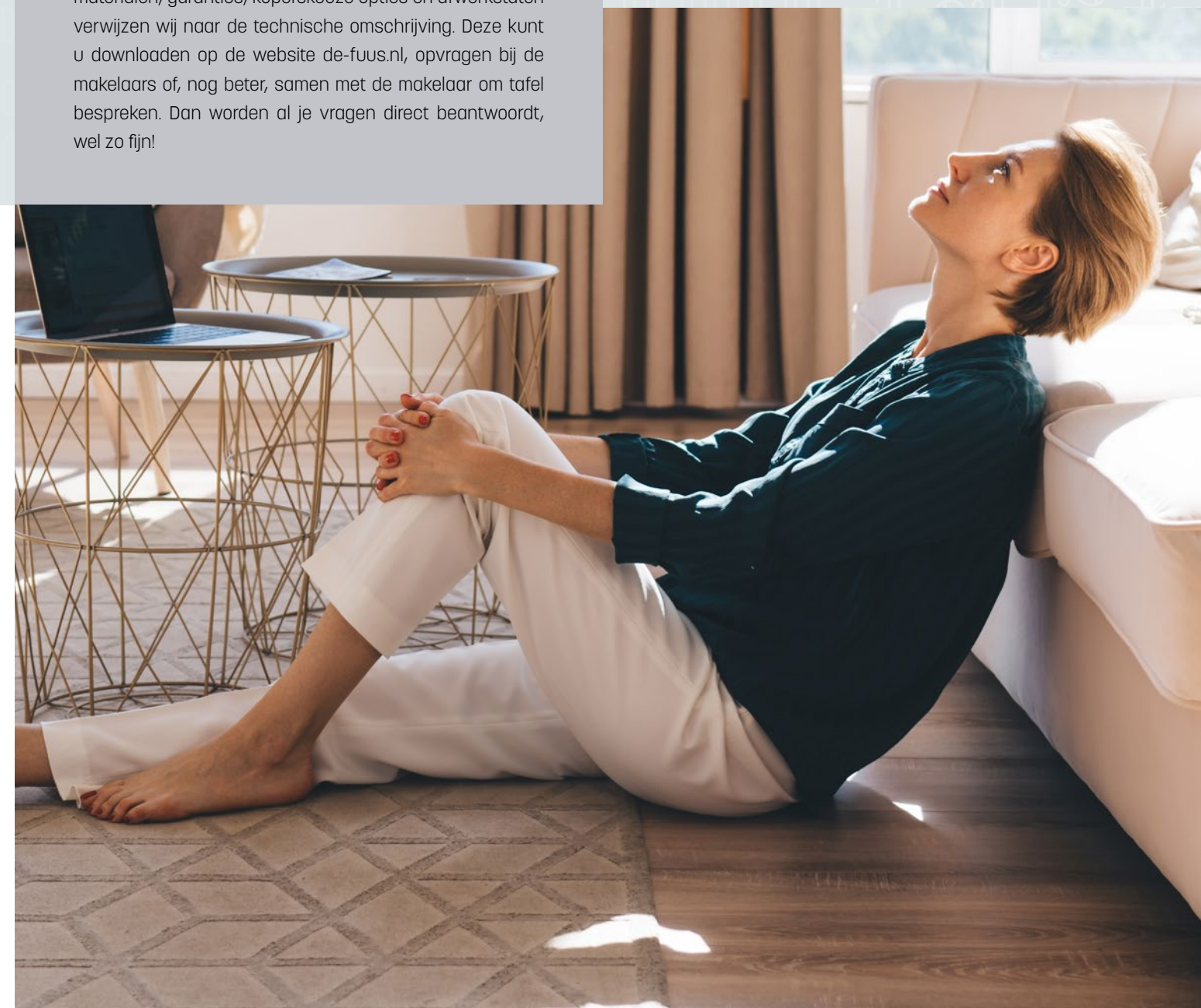
Voor een compleet beeld en overzicht van de kleuren, materialen, garanties, koperskeuze opties en afwerkstaten verwijzen wij naar de technische omschrijving. Deze kunt u downloaden op de website de-fuus.nl, opvragen bij de makelaars of, nog beter, samen met de makelaar om tafel bespreken. Dan worden al je vragen direct beantwoordt, wel zo fijn!

Energiezuinig en duurzaam

Je nieuwe thuis in De Fuus is klaar voor de toekomst en zeer energiezuinig met minimaal energielabel A+++.

- Warmtepomp
- Zonnepanelen
- Hoogwaardige dak-, vloer- en HR++ glas in de buitenkozijnen
- Balansventilatie met warmteterugwinning
- De woningen zijn all electric en dus gasloos. Je hebt daardoor geen last van stijgende gasprijzen.

Met een energiezuinige en duurzame woning in De Fuus heb je een laag energieverbruik, waardoor je minder afhankelijk bent van de energieprijzen. Bijkomend voordeel is dat je vaak ook nog korting krijgt op de hypotheekrente bij de aanschaf van een duurzame woning. Hoe beter het energielabel is, hoe meer je kunt lenen. Het energielabel A+++ betekent een extra leenruimte van € 30.000,-.







De Fuus is een ontwikkeling van:



+31 (0)493 690 184 • www.miba-asten.nl

Verkoop en informatie:



+31 (0)475 331 133 • www.vaassen.nl



+31 (0)475 333 533 • www.vancromvoirt.nl

Het ontwikkelen van nieuwbouw/vastgoed is een voortdurend proces waarbij, naarmate dit proces vordert, een steeds verdere verfijning plaatsvindt. Diverse wijzigingen kunnen zich voordoen. De illustraties zijn suggestief en bedoeld om je een indruk te geven van de woningen, de appartementen, de omgeving, de openbare ruimte en bijvoorbeeld de tuin. De op tekeningen aangegeven maatvoeringen zijn circa-maten in centimeters. Eventueel op tekening opgenomen meubels zijn uitsluitend om een idee te geven van een mogelijke inrichting en niet in de koopsom inbegrepen. In het streven naar een optimale kwaliteit wordt de mogelijkheid niet uitgesloten dat er wijzigingen kunnen plaatsvinden. De verkoop van de woningen geschiedt uitsluitend op basis van de technische omschrijving en verkooptekeningen. Aan de informatie in deze brochure kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

www.de-fuus.nl